

АКТ ПРИЁМКИ В УПРАВЛЕНИЕ

Секций 18, 19, 20 (1 этап строительства), входящие в состав Многоквартирного дома со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным подземным и пристроенным гаражом», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Юнтолово, Плесецкая ул., д. 14, стр. 1

« 27 » января 2020 года

Общество с ограниченной ответственностью «ТИН Групп» (ООО «ТИН Групп»), ОГРН 1079847152461, ИНН 7811394334, место нахождения: 192236, Санкт-Петербург, ул. Софийская, дом 6, корпус 8, строение 1, помещение 1-Н, офис 166, именуемое в дальнейшем «Застройщик», в лице представителя Кувшиновой Екатерины Викторовны, действующего на основании Доверенности № 76-1ТГ-19 от 02.09.2019г, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Бон Мезон» (ООО «Бон Мезон»), ОГРН 1187847045650, ИНН 7842148106, место нахождения: 191124, г. Санкт-Петербург, ул. Орловская, д. 1, литер А, пом. 1Н, именуемое в дальнейшем «Управляющий», в лице Генерального директора Нестеровича Константина Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны,

вместе именуемые «Стороны», а по отдельности – «Сторона», руководствуясь ч. 14 ст. 161, ч. 10 ст. 162 Жилищного кодекса РФ, во исполнение Договора управления многоквартирным домом № ТГ-БМ/ГЛ-18/1 от 27.01.2020 г., составили настоящий Акт (далее – «Акт») о нижеследующем:

1. « 27 » января 2020 года Застройщик передал, а Управляющий принял в управление Секции 18, 19, 20 (1 этап строительства), входящие в состав Многоквартирного дома со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным подземным и пристроенным гаражом», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Юнтолово, Плесецкая ул., д. 14, стр. 1, в целом, в том числе общее имущество собственников помещений, расположенное как в Жилом доме, так и за его пределами (в т.ч. земельный участок, на котором расположен Жилой дом) и иное общее имущество, расположенное на земельном участке, на котором расположен Жилой дом (далее – «Жилой дом»).

2. Документы, необходимые Управляющему для управления Жилым домом, передаются Застройщиком в соответствии с Перечнем, согласованном Сторонами в Приложении № 6 к Договору управления многоквартирным домом № ТГ-БМ/ГЛ-18/1 от 27.01.2020 г., в срок не позднее 30 (тридцати) рабочих дней со дня заключения Сторонами указанного Договора.

3. Настоящий Акт составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон, вступает в силу с момента его подписания и является неотъемлемой частью Договора управления многоквартирным домом № ТГ-БМ/ГЛ-18/1 от 27.01.2020 г.

4. Подписи Сторон:

От Застройщика:

Представитель по доверенности
ООО «ТИН Групп»


/Е.В. Кувшинова/
м.п.



От Управляющего:

Генеральный директор
ООО «Бон Мезон»


/К.А. Нестерович /
м.п.

